

Budowa instalacji fotowoltaicznej dla budynku oczyszczalni ścieków w miejscowości Czyżówka

Data publikacji: 25.09.2026 11:09

Termin składania ofert: 09.10.2026 12:00

Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Ogłoszenie o zamówieniu Roboty budowlane Budowa instalacji fotowoltaicznej dla budynku oczyszczalni ścieków w miejscowości Czyżówka

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stara Błotnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670224019

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stara Błotnica 46

1.5.2.) Miejscowość: Stara Błotnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-806

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 385 77 90

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: MINA@STARABLOTNICA.PL

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.starablotnica.bip.org.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa instalacji fotowoltaicznej dla budynku oczyszczalni ścieków w miejscowości Czyżówka

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a96b9372-610a-456b-8415-8e51e7b33917

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00457002

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2026/BZP 00022208/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.12 Budowa instalacji fotowoltaicznej dla budynku oczyszczalni ścieków w miejscowości Czyżówka

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:
Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: e-zamówienia.gov.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 12.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. 12.2. Oferta oraz oświadczenie z art. 125 ust. 1 Pzp muszą zostać sporządzone w języku polskim i złożone w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym. 12.3. Ofertę składa się za pośrednictwem platformy e-Zamówienia. 12.4. Oferta powinna zawierać w szczególności: formularz ofertowy, oświadczenie z art. 125 ust. 1 Pzp, pełnomocnictwo – jeżeli jest wymagane, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – jeżeli dotyczy, oświadczenie dotyczące podwykonawstwa – jeżeli dotyczy, oraz kosztorys ofertowy, jeżeli Zamawiający wymaga jego złożenia. 12.5. Wykonawca może wycofać ofertę przed upływem terminu składania ofert. 12.6. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy zastrzec zgodnie z art. 18 ust. 3 Pzp i przedstawić wraz z uzasadnieniem zastrzeżenia.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO informuję, że administratorem danych osobowych jest Gmina Stara Błotnica, Stara Błotnica 46, 26-806 Stara Błotnica. Inspektorem ochrony danych jest Pan Paweł Winiarski, tel. (48) 385 77 90 wew. 15, e-mail: gmina@starablotnica.pl. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z

postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej dla budynku oczyszczalni ścieków w miejscowości Czyżówka”. Pozostałe prawa osób, których dane dotyczą, oraz zasady przechowywania dokumentacji postępowania stosuje się zgodnie z art. 18 RODO oraz przepisami Pzp.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: B.271.1.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa gruntowej, hybrydowej instalacji fotowoltaicznej dla budynku oczyszczalni ścieków w miejscowości Czyżówka, na działce ewid. nr 27/2, wraz z magazynem energii i niezbędną infrastrukturą techniczną, elektryczną, budowlaną i ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z dokumentacją projektową.

3.2. Szczegółowy zakres rzeczowy wynika z dokumentacji projektowej, STWiORB, przedmiaru robót oraz pozostałych dokumentów zamówienia.

3.3. W szczególności przedmiot zamówienia obejmuje, w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej:

- 1) dostawę i montaż 192 monokrystalicznych modułów fotowoltaicznych o mocy minimalnej 550 W każdy, o łącznej mocy 105,6 kWp, wraz z konstrukcjami wsporczymi wbijanymi w grunt; konstrukcje należy wykonać zgodnie z PAB, w układzie wertykalnym, z kątem nachylenia 25° i azymutem 193,7°,
- 2) dostawę i montaż falowników/urządzeń PCS oraz osprzętu systemu PV i magazynu energii, przy czym dokumentacja PAB przewiduje urządzenia PCS o mocy 50 kW oraz układ magazynowania o mocy 100 kW,
- 3) wykonanie kompletnego okablowania DC i AC, tras kablowych, zabezpieczeń i rozdzielnic, w tym kabli DC o przekroju 6 mm² oraz – zgodnie z rysunkami PAB – kabla AC typu YAKXSzo 4x70 mm² i połączeń światłowodowych/telekomunikacyjnych,
- 4) wykonanie połączenia instalacji PV i magazynu energii z istniejącą instalacją elektryczną oczyszczalni ścieków poprzez projektowany transformator separacyjny STS o mocy 100 kVA oraz wykonanie układu telemechaniki zgodnie z dokumentacją,
- 5) wykonanie wymaganych połączeń wyrównawczych, uziemienia i ochrony przeciwprzepięciowej, a jeżeli dokumentacja tego wymaga – również elementów ochrony odgromowej,
- 6) wykonanie systemu monitoringu pracy instalacji PV i konfigurację urządzeń, jeżeli przewidziano go w dokumentacji,
- 7) wykonanie robót budowlanych obejmujących w szczególności fundamenty pod magazyn energii i transformator separacyjny, posadowienie urządzeń, konstrukcje wsporcze oraz niezbędne roboty ziemne i odtworzeniowe; fundament magazynu energii wg PAB ma wymiary 7,91 x 2,75 m, a fundament transformatora 3,00 x 3,00 m,
- 8) wykonanie kompletu pomiarów elektrycznych, prób, testów funkcjonalnych, konfiguracji i rozruchu instalacji PV, magazynu energii, zabezpieczeń, układu sterowania oraz współpracy z instalacją oczyszczalni,
- 9) wykonanie dokumentacji powykonawczej, schematów, protokołów pomiarowych, instrukcji eksploatacji i

- konserwacji, dokumentacji urządzeń, oznakowania oraz planu instalacji dla ekip ratowniczych, który po wykonaniu instalacji należy przekazać właściwej Komendzie PSP wraz z wymaganymi dokumentami,
- 10) wykonanie wymaganych zgłoszeń, uzgodnień i dokumentów związanych z przyłączeniem lub zgłoszeniem instalacji do właściwego operatora systemu dystrybucyjnego, z uwzględnieniem parametrów instalacji określonych w dokumentacji projektowej; postanowienie nie ogranicza obowiązków Wykonawcy do procedury dotyczącej mikroinstalacji.
- 3.3.1. Parametry i elementy zagospodarowania terenu wynikające z PAB: teren projektowanej instalacji ma około 58 x 47 m; moduły rozmieszczone są w 3 rzędach. Konstrukcje wsporcze należy zabezpieczyć antykorozyjnie (ocynk lub Magnelis) i wykonać zgodnie z rysunkami PAB-03 i PAB-04.
- 3.3.2. Magazyn energii: projekt przewiduje magazyn o mocy 100 kW i pojemności 204,8 kWh, złożony z dwóch szaf po 102,4 kWh każda. Fundament umożliwia przyszłą rozbudowę o kolejne dwie szafy; rozbudowa nie jest objęta zakresem zamówienia, chyba że przedmiar lub pozostała dokumentacja zamówienia stanowi inaczej.
- 3.3.3. Posadowienie: konstrukcje modułów są wbijane w grunt na głębokość co najmniej 1,5 m. Fundamenty magazynu energii i transformatora należy wykonać zgodnie z PAB, w tym z wymaganiami dotyczącymi podbudowy i zagęszczenia gruntu do wskaźnika $I_s \geq 0,97$.
- 3.3.4. Ogrodzenie i komunikacja: należy wykonać ogrodzenie panelowe o długości około 152 m i wysokości 1,9 m, z bramą o świetle 5,0 m, zgodnie z PAB-01 i PAB-02. Na terenie instalacji należy wykonać drogi/dojazdy przez odpowiednie zagęszczenie istniejącego gruntu, w szczególności zapewnić dojazd do magazynu energii o szerokości 5 m oraz dostęp do konstrukcji modułów drogą o szerokości 3 m.
- 3.3.5. Ochrona przeciwpożarowa: wolnostojące szafy magazynu energii należy wyposażyć w wewnętrzny system detekcji pożaru, system gaszenia gazem oraz wyłącznik awaryjny z przyciskiem. Układ należy wykonać tak, aby użycie głównego/przeciwpożarowego wyłącznika prądu sąsiedniego budynku uniemożliwiało zasilanie jego obwodów z instalacji PV.
- 3.3.6. Oznakowanie i bezpieczeństwo eksploatacji: trasy kablowe DC należy oznakować informacją o obecności wysokiego napięcia DC również po wyłączeniu instalacji; połączenia DC należy wykonywać szybkozłączkami tego samego typu i producenta (MC4), minimalizując liczbę połączeń. Należy zapewnić ochronę odgromową urządzeń PV oraz właściwe oznakowanie urządzeń i wyłączników awaryjnych.
- 3.3.7. Utrzymanie terenu: należy zapewnić rozwiązania umożliwiające bezpieczne utrzymanie terenu, w szczególności regularne koszenie trawy i usuwanie materiałów palnych z terenu instalacji, zgodnie z wymaganiami PAB.
- 3.4. Wszystkie urządzenia i materiały muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad, dopuszczone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadać wymagane deklaracje, certyfikaty i dokumenty potwierdzające ich parametry.
- 3.5. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji robót zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa.
- 3.6. W przypadku wskazania w dokumentacji znaków towarowych, patentów, pochodzenia lub szczególnych rozwiązań, wskazania te należy traktować jako określenie wymaganych minimalnych parametrów. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, zgodnie z Pzp.
- 3.7. Wykonawca ponosi koszty organizacji robót, zabezpieczenia terenu, transportu, sprzętu, wywozu i zagospodarowania odpadów, prób, pomiarów, odbiorów oraz uporządkowania terenu po zakończeniu prac.
- 3.8. Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie oczyszczalni ścieków. Wykonawca zobowiązany jest organizować roboty w sposób zapewniający ciągłość i bezpieczeństwo funkcjonowania oczyszczalni oraz uzgadniać z Zamawiającym planowane wyłączenia zasilania, jeżeli będą konieczne.
- 3.9. Zamawiający wymaga wykonania kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz przekazania instrukcji eksploatacji i konserwacji instalacji, dokumentacji urządzeń, schematów, protokołów pomiarowych, wyników prób i rozruchu, dokumentów dotyczących zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz planu instalacji dla ekip ratowniczych przeznaczonego do przekazania właściwej Komendzie PSP.
- 3.10. Przedmiar robót, jeżeli został załączony, ma charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić cały zakres wynikający z dokumentacji zamówienia.
- 3.11. Główny kod CPV: 09331200-0 – Słoneczne moduły fotoelektryczne.

Dodatkowe kody CPV: 09332000-5 – Instalacje słoneczne; 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne; 45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych; 45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych; 45000000-7 – Roboty budowlane; 45261215-4 – Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych – jeżeli dotyczy.

Parametry podstawowe przedmiotu zamówienia wynikające z PAB

- 1) instalacja gruntowa, hybrydowa PV: 105,6 kWp (192 moduły po min. 550 W);
- 2) magazyn energii: 100 kW / 204,8 kWh (2 x 102,4 kWh);
- 3) transformator separacyjny STS: 100 kVA, 3-fazowy, 400 V;
- 4) konstrukcje modułów: układ wertykalny, kąt 25°, azymut 193,7°, podpory wbijane min. 1,5 m;
- 5) teren inwestycji: działka nr 27/2, obręb Czyżówka, gmina Stara Błotnica;
- 6) ogrodzenie: około 152 m, wysokość 1,9 m, brama światło 5 m;
- 7) fundament magazynu energii: 7,91 x 2,75 m; fundament STS: 3,0 x 3,0 m;
- 8) infrastruktura kablowa: DC 6 mm², AC YAKXSzo 4x70 mm² oraz połączenia światłowodowe – zgodnie z PAB;
- 9) magazyn energii: detekcja pożaru, gaszenie gazem i wyłącznik awaryjny; po wykonaniu instalacji – plan dla ekip ratowniczych do właściwej PSP.

4.2.6.) Główny kod CPV: 09332000-5 - Instalacje słoneczne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 1 miesiąc

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 20.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów: • Cena brutto (C) – 60%. • Okres gwarancji na przedmiot zamówienia (G) – 40%. **20.2. Liczba punktów w kryterium Cena: $C = (C_{min} / C_{bad}) \times 60$ pkt.** **20.3. W kryterium gwarancji Wykonawca otrzyma:** • 60 miesięcy – 40 pkt. • 48 miesięcy – 20 pkt. • 36 miesięcy – 10 pkt. **20.4. Oferta z gwarancją krótszą niż 36 miesięcy będzie niezgodna z wymaganiami Zamawiającego i będzie podlegała ocenie zgodnie z przepisami Pzp.** **20.5. Łączna liczba punktów stanowi sumę punktów uzyskanych w obu kryteriach.**

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 10.1. Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118–123 Pzp. 10.2. Wykonawca, który polega na zasobach innego podmiotu, składa wraz z ofertą zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. 10.3. Jeżeli udostępniane zasoby nie potwierdzają spełniania warunków udziału albo wobec podmiotu zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający stosuje art. 122 Pzp.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 9.1. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia. 9.2. Jeżeli Zamawiający wymaga podmiotowych środków dowodowych, Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, składa je na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, zgodnie z art. 274 ust. 1 Pzp. 9.3. W szczególności wymagane mogą być: oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej, wykaz robót wraz z dowodami ich należytego wykonania, wykaz osób oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 Pzp. 9.4. Wykonawca nie jest zobowiązany do składania dokumentów, które Zamawiający posiada lub które może uzyskać z bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, jeżeli Wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-09 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Oferta składana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy e-zamówienia, dostępnej pod adresem <https://e-zamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-09 12:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-11-07

Dokument wygenerowany: 27.09.2026, 14:25

Źródło danych: Biuletyn Zamówień Publicznych – Platforma e-Zamówienia.

Dokument ma charakter informacyjny. W przypadku rozbieżności należy kierować się treścią ogłoszenia opublikowanego w BZP oraz dokumentacją postępowania udostępnioną przez zamawiającego.

Oficjalne źródło:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a96b9372-610a-456b-8415-8e51e7b33917>

Aktualna wersja w Zielopolis.pl:

<https://zielopolis.pl/zamowienia-publiczne/2026-bzp-00457002-01>

