

„Rozbudowa z nadbudową i przebudową budynku socjalno-administracyjnego Ośrodka Transportu Leśnego – III”

Data publikacji: 30.09.2026 14:21

Termin składania ofert: 15.10.2026 09:00

Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Ogłoszenie o zamówieniu Roboty budowlane „Rozbudowa z nadbudową i przebudową budynku socjalno-administracyjnego Ośrodka Transportu Leśnego – III”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe OŚRODEK TRANSPORTU LEŚNEGO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 810539479

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szpitalna 2

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-400

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 957323788

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: otlgorzow@szczecin.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://otlgorzow.szczecin.lasy.gov.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Towarowy transport drogowy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Rozbudowa z nadbudową i przebudową budynku socjalno-administracyjnego Ośrodka Transportu Leśnego – III”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-294e26e6-6759-43cc-8341-455b1e7fefb0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00464757

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00145888/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 "Przebudowa, modernizacja budynku socjalno-administracyjnego nr 104/51 w Gorzowie Wielkopolskim"

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia („Platforma”), która jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>. Komunikacja w postępowaniu (z wyłączeniem składania ofert – sposób złożenia oferty opisany jest w pkt 11.10. SWZ), odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Złożenie oferty w postępowaniu prowadzonym na Platformie wymaga, aby Wykonawca posiadał aktywowane konto na Platformie. Wykonawca przygotowuje ofertę z wykorzystaniem formularza Oferty opracowanego przez Zamawiającego stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu zakładki „Oferty/wnioski”, należy wybrać przycisk „Złóż ofertę”. Szczegółowe informacje zawarto w SWZ.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Minimalne wymagania techniczne dotyczące korzystania z usług Platformy e-Zamówienia: 1) Komputer PC: a) parametry minimum: Intel Core2 Duo, 2 GB RAM, HDD, b) zainstalowany jeden z poniższych systemów operacyjnych: - Windows 7 lub nowszy, - OSX/Mac OS 10.10, - Ubuntu 14.04, c) zainstalowana jedna z poniższych przeglądarek: - Chrome 66.0 lub nowsza, - Firefox 59.0 lub nowszy, - Safari 11.1 lub nowsza, - Edge 14.0 i nowsze; albo 2) Tablet/Telefon: a) parametry minimum: 4 rdzenie procesora, 2GB RAM,

Android 6.0 Marshmallow, iOS 10.3, b) Przeglądarka Chrome 61 lub nowa; 3) Dla skorzystania z pełnej funkcjonalności może być konieczne włączenie w przeglądarce obsługi protokołu bezpiecznej transmisji danych SSL, obsługi Java Script oraz cookies; 4) Specyfikacja połączenia, formatu przesyłanych danych oraz kodowania i oznaczania czasu odbioru danych: a) specyfikacja połączenia – formularze udostępnione są za pomocą protokołu TLS 1.2, b) format danych oraz kodowanie: formularze dostępne są w formacie HTML z kodowaniem UTF-8, c) oznaczenia czasu odbioru danych: wszelkie operacje opierają się o czas serwera i dane zapisywane są z dokładnością co do sekundy. Informacje na temat komunikacji za pośrednictwem Platformy dostępne są również w Instrukcji interaktywnej – Komunikacja w postępowaniu dostępnej pod adresem: <https://media.ezamowienia.gov.pl/pod/2021/10/Komunikacja-w-postepowaniu-5.1.pdf>. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy, w tym minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa „Regulamin korzystania z Platformy e-Zamówienia”, dostępny pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/> oraz informacje zamieszczone na stronie Platformy w zakładce „Centrum Pomocy”. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB. Zalecane jest by w procesie sporządzania i składania oferty Wykonawca korzystał z Instrukcji interaktywnej – „Oferta wnioski i prace konkursowe” dostępnej pod adresem: <https://media.ezamowienia.gov.pl/pod/2021/10/Oferty-5.2.pdf>.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (określane jako RODO lub ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), Zamawiający informuje, że Administratorem danych jest Ośrodek Transportu Leśnego z siedzibą ul. Szpitalna 2, 66-400 Gorzów Wielkopolski, e-mail: otlgorzow@szczecin.lasy.gov.pl, tel. (95) 732-37-88.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: DS.270.1.6.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających m.in. na rozbudowie z nadbudową i przebudową budynku socjalno-administracyjnego Ośrodka Transportu Leśnego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na części działki oraz uzyskanie ostatecznej lub opatrzonej rygorem natychmiastowej wykonalności decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla całego przedmiotu zamówienia.

Nazwa zadania inwestycyjnego w systemie Zamawiającego: „PRZEBUDOWA, MODERN. BUDYNKU SOCJALNO-ADM. 104/51”.

Kategoria obiektu budowlanego: XVI.

Roboty budowlane na budynku istniejącym obejmują w szczególności:

1) Rozbiórki:

- a) na poziomie piwnicy: demontaż okien i drzwi, poszerzenia przejścia, otwarcie stropu nad piwnicą, rozbiórka ścianek działowych,
- b) na poziomie parteru: rozbiórka przegród wewnętrznych, instalacyjnych, materiałów wykończeniowych, stolarki i innych elementów budowlanych, otwarcie stropu nad piwnicą w miejscu zaprojektowanego zejścia,
- c) na poziomie drugiej kondygnacji: rozbiórka ścian, dachu rozbiórka elementów instalacji, materiałów wykończeniowych, stolarki i innych elementów budowlanych,
- d) rozbiórka komina;

2) Prace budowlane:

- a) na poziomie piwnicy: zamurowanie otworów starych otworów (ościeży, zsypów, otworów w ściankach działowych), wykonanie zejścia z poziomu parteru, wykonanie nowych ścianek działowych, montaż nowej stolarki wraz z montażem doświetlaczy, poziomowanie posadzki, wykonanie docieplenia stropu izolacją termiczną twardą, wykonanie grawitacyjnej wentylacji, tynkowanie i malowanie,
- b) na poziomie parteru: zamurowanie starych otworów po demontażu stolarki, poszerzenie przejścia, wykonanie zejścia z poziomu parteru do piwnicy, wymurowanie nowych ścianek działowych, montaż nowej stolarki, wykonanie sufitu podwieszanego, poziomowanie posadzki z dociepleniem, wykonanie ganku wraz z zadaszeniem, tynkowanie i malowanie,
- c) na poziomie drugiej kondygnacji: wykonanie nowego stropodachu w konstrukcji lekkiej na belkach stalowych krytego blachą trapezową ocynkowaną wraz z izolacją, wykonanie nowych ścian nośnych i ścianek działowych, wykonania wieńca, wykonanie sufitu podwieszanego, montaż nowej stolarki,
- d) klatka schodowa: wykonanie przeszklonej przegrody na profilach aluminiowych, wykonanie nowych ścian nośnych i ścianek działowych, wykonania wieńca, wykonanie sufitu podwieszanego, montaż nowej stolarki, tynkowanie i malowanie,
- e) wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych,
- f) wykonanie zagospodarowania terenu w zakresie wskazanym w dokumentacji
- g) wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych nadziemnych wełną mineralną prasowaną wraz ze strukturą i malowaniem,
- h) wykonanie opaski,
- i) docieplenie ścian fundamentowych płytami wełny mineralnej wraz z wykonaniem hydroizolacji,
- j) montaż obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych i parapetów.

Dodatkowo w ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie wykonać wewnętrzne instalacje wraz z podłączeniami*:

- 1) Kanalizacyjną;
- 2) Wodną – zimnej i ciepłej wody użytkowej;
- 3) Klimatyzacyjną;
- 4) Wentylacji mechanicznej;
- 5) Elektryczną;
- 6) Centralnego ogrzewania;
- 7) Instalacja odgromowa i uziemiająca;

8) Instalacje okablowania strukturalnego;

9) Instalacja systemu CCTV.

* (Zamawiający rezygnuje z wykonania instalacji kontroli dostępu wymienionej w Dokumentacji projektowej).

Katalog przedstawiony w pkt 3.1. SWZ stanowi wyłącznie zarys zadań do wykonania. Szczegółowe informacje, składające się na szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zostały opisane w całym SWZ i w załącznikach do SWZ, w szczególności w Załączniku nr 1 do SWZ - Dokumentacja projektowa i Załączniku nr 3 do SWZ - Wzór umowy, na który składają się:

1) projekty wykonawcze;

2) projekty budowlane, w tym: projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany;

3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;

4) przedmiary robót;

5) Inne dokumenty – w tym postanowienie LKW PSP i ekspertyza tech. ppoż.;

6) pozwolenie na budowę.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45223820-0 - Gotowe elementy i części składowe

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 182 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów: 1. CENA CAŁKOWITA OFERTY BRUTTO – 60 pkt Punkty w ramach kryterium „Cena całkowita oferty brutto” zostaną obliczone wg następującego wzoru: $C = (C_{min}/C_{of}) \times 60$ pkt gdzie: C - liczba punktów w ramach

kryterium „Cena całkowita oferty brutto”, C_{min} - najniższa cena całkowita oferty brutto (z podatkiem VAT) wśród wszystkich ofert podlegających ocenie, C_{of} - cena całkowita oferty brutto (z podatkiem VAT) podana przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany. Ocenie w ramach kryterium „Cena całkowita oferty brutto” podlegać będzie cena całkowita oferty brutto (z podatkiem VAT) podana przez Wykonawcę w Formularzu Oferty, z zastrzeżeniem pkt 17.6. SWZ. 2. STOPIEŃ ZAAWANSOWANIA I ETAPU REALIZACJI ROBÓT – 20 pkt Punkty w ramach kryterium „Stopień zaawansowania I etapu realizacji robót” zostaną obliczone wg niżej określonych zasad. Wykonawca oferuje w Formularzu Oferty stopień zaawansowania I etapu realizacji robót, o którym mowa w pkt 5.3. ppkt 1 SWZ i który zostanie przez Wykonawcę wykonany w terminie 11 tygodni liczonych od dnia przekazania Terenu Budowy, o wartości wynoszącej co najmniej: a) 40% ceny całkowitej oferty brutto (z podatkiem VAT)- 0 pkt, b) 45% ceny całkowitej oferty brutto (z podatkiem VAT)- 10 pkt, c) 50% ceny całkowitej oferty brutto (z podatkiem VAT)- 20 pkt, - wskazanej w pkt 1 Formularzu Oferty Na Formularzu Oferty Wykonawca powinien zaznaczyć właściwy kwadrat z wybranym przez siebie stopniem zaawansowania I etapu realizacji robót. Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnego kwadratu, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje stopień zaawansowania I etapu robót, który wykona w ww. terminie, o wartości wynoszącej co najmniej 40% ceny całkowitej oferty brutto wskazanej na Formularzu Oferty. W przypadku zaznaczenia przez Wykonawcę kilku kwadratów, Zamawiający uzna, że Wykonawca – w ramach zaznaczonych kwadratów – oferuje mniejszy stopień zaawansowania I etapu robót i taki też stopień zaawansowania I etapu robót będzie obowiązywał Wykonawcę w razie zawarcia umowy, jak również będzie brany pod uwagę przy ocenie ofert (np. jeżeli Wykonawca zaznaczy kwadraty ze stopniem zaawansowania I etapu robót „40% ceny całkowitej oferty brutto (z podatkiem VAT)” oraz „50% ceny całkowitej oferty brutto (z podatkiem VAT)”, za obowiązujący zostanie uznane „40% ceny całkowitej oferty brutto (z podatkiem VAT)”). 3. DŁUGOŚĆ OKRESU GWARANCJI – 20 pkt W ramach kryterium „Długość okresu gwarancji” ocena ofert zostanie dokonana według niżej określonych zasad. Oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi: a) 60 miesięcy – 0 pkt, b) 63 miesiące– 10 pkt, c) 66 miesięcy– 20 pkt, Zamawiający wskazuje, że minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 60 miesięcy liczonych od dnia odbioru przedmiotu zamówienia. Na Formularzu Oferty Wykonawca powinien zaznaczyć właściwy kwadrat z wybranym przez siebie okresem gwarancji. Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnego kwadratu, Zamawiający uzna, że udziela on gwarancji na okres 60 miesięcy. W przypadku zaznaczenia przez Wykonawcę kilku kwadratów, Zamawiający uzna, że Wykonawca udziela gwarancji w ramach zaznaczonych kwadratów na okres dłuższy i taki też okres gwarancji będzie obowiązywał Wykonawcę w razie zawarcia umowy, jak również będzie brany pod uwagę przy ocenie ofert (np. jeżeli Wykonawca zaznaczy kwadraty z gwarancją na okres „63 miesiące” oraz „66 miesięcy”, za obowiązujący zostanie uznany okres gwarancji „66 miesięcy”). Za najkorzystniejszą ofertę zamówienia zostanie uznana Oferta Wykonawcy, która uzyska największą liczbę punktów. Łączna liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert obliczona zostanie wg poniższego wzoru: $L = C + S + D$ [pkt] gdzie: L– łączna liczba punktów przyznanych Ofercie, C– liczba punktów w ramach kryterium „Cena całkowita oferty brutto”, S– liczba punktów w ramach kryterium „Stopień zaawansowania I etapu robót”, D– liczba punktów w ramach kryterium „Długość okresu gwarancji”.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

4.3.5.) Nazwa kryterium: Stopień zaawansowania I etapu realizacji robót

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

4.3.5.) Nazwa kryterium: Długość okresu gwarancji

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Zamawiający działając na podstawie art. 274 ust. 1 PZP wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 PZP, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - (wzór oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi Załącznik nr 6 do SWZ); 3) zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłaceniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 4) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłaceniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 6) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707), f) art. 109 ust. 1 pkt 5, pkt 7, pkt 8 i pkt 10 PZP, g) art. 7 ust. 1 pkt 1 - pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), – Załącznik nr 10 do SWZ). Szczegółowy wykaz podmiotowych środków dowodowych zawarto w Rozdziale 9 SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w

pkt 8.1. SWZ Zamawiający, działając na podstawie art. 274 ust. 1 PZP wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór wykazu wykonanych robót budowlanych stanowi Załącznik nr 8 do SWZ). Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonanych wspólnie z innymi Wykonawcami wykaz, o którym mowa wyżej, dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 2) dowodów określających, czy roboty budowlane wskazane przez Wykonawcę w wykazie robót budowlanych na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 3) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, posiadanych uprawnień (nr uprawnień, rodzaj, podstawa prawna oraz data ich wydania) i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia stanowi Załącznik nr 9 do SWZ). Szczegółowy wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu zawarto w Rozdziale 9 SWZ.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-15 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia na stronie: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-294e26e6-6759-43cc-8341-455b1e7fefb0>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-15 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-11-13

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Dokument wygenerowany: 02.10.2026, 05:34

Źródło danych: Biuletyn Zamówień Publicznych – Platforma e-Zamówienia.

Dokument ma charakter informacyjny. W przypadku rozbieżności należy kierować się treścią ogłoszenia opublikowanego w BZP oraz dokumentacją postępowania udostępnioną przez zamawiającego.

Oficjalne źródło:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-294e26e6-6759-43cc-8341-455b1e7fefb0>

Aktualna wersja w Zielopolis.pl:

<https://zielopolis.pl/zamowienia-publiczne/2026-bzp-00464757-01>

